



## Gîte MARINOTTE

Gîte rural n° SN 0052, capacité 4 personnes

Classé 3 épis NN

Classement préfectoral 3 étoiles



Cette ancienne grange d'une surface de 80m<sup>2</sup> aux solides murs de pierres bâtie sur un terrain de 4ha de prairies et de forêts à 900m d'altitude jouit d'une vue imprenable sur le Mont Fourcat qui culmine à 2000m.

A l'intérieur, le bois, la pierre et la chaux restituent l'atmosphère montagnarde. L'escalier métallique et les éléments en céramique ajoutent une note contemporaine.

**Adresse de l'hébergement : Hameau de Mansieux 09000 MONTOLIEU**

**Coordonnées GPS : Lat: N 42,90875 Long: E 1,61186**

### RDC

- Séjour : cheminée en fonction, TV, lecteur DVD. Mini chaîne hi-fi, chaise haute bébé.
- Coin cuisine : Four et plaques électriques, réfrigérateur, micro ondes, cafetière, grille pain, lave vaisselle.
- Buanderie : Lave linge  
*Chauffage électrique par plancher chauffant.*

### 1<sup>er</sup> étage

- Salle de bains
- WC indépendant
- Chambre 1 : lit 2 pers 140, 1 lit bébé
- Chambre 2 : 2 lits 90  
*Convecteurs électriques.*

### Extérieurs

Cabane du berger avec barbecue et salon de jardin.

### Accès

Itinéraire Toulouse-Foix. Inutile de passer dans Foix, **prendre le tunnel** direction Andorre puis **sortie N°13 Montouliou- Prayols**.

Monter au village de Montouliou situé au pied de la tour.

Lorsque vous arriverez au village, le plus simple est de nous téléphoner. Nous viendrons vous accompagner au gîte.

Andrée & Guy Boutin - 2 Route de Seignaux - 09 000 Montouliou

☎ 05 34 09 88 46 / ☎ 06 84 16 12 77

✉ gitesboutin09@gmail.com

<http://www.gites-ariege.fr>

## Services de proximité et activités

Commerces et commodités à Foix (8 kms), et Tarascon-sur-Ariège à 10 km.

Sentiers de randonnées, Rivière à truite à 1km, tennis à Ginabat à 3 km,  
Base nautique et télési nautique à Mercus (5kms), Vol libre (deltaplane et parapente au  
Prat d'Albis (9kms), espace thermo ludique d'Ax-les-thermes à 30 km  
Remontées mécaniques de la station Ax 3domaines à 30 kms et Station de ski de fond  
Plateau de Beille à 30 kms.

<b>TARIFS 2020</b> (Chèques vacances acceptés)
---------------------------------------------------

Haute Saison (du 04/07 au 28/08)	630€
Moyenne saison (du 04/04 au 1/05 ; 30/05 au 03/07 ; 29/08 au 25/09)	435€
4 nuits	304€
5 nuits	366€
Hiver (du 8/02/ au 06/03 ; 19/12 au 08/01/2021)	435€
4 nuits	304€
5 nuits	366€
Basse saison (du 4/01 au 07/02 ; 7/03 au 03/04 ; 02/05 au 29/05 ; 26/09 au 18/12)	335€
4 nuits	276€
5 nuits	324€
Dépôt de garantie	300€

*Le prix comprend : l'électricité 15 kWh par jour*

*Le prix ne comprend pas : l'électricité : 0.17€ par Kwh supplémentaire ,  
Taxe de séjour appliquée toute l'année: 0,80€/jour/personne / Gratuité pour les -13 ans*

### EN OPTION

- Bois 60€/stère = 8€/container
- Draps + taies : 10€/lit
- Linge de toilette (1 drap de bain, 1 serviette, 2 gants) 6€/pers
- Linge de maison (1 nappe, 3 torchons, 1 serviette) 3€/pers
- Service ménage de fin de séjour : 49€

**INTERNET : Nous prêtons à nos hôtes un domino Orange pour bénéficier d'une connexion internet via 3G.**

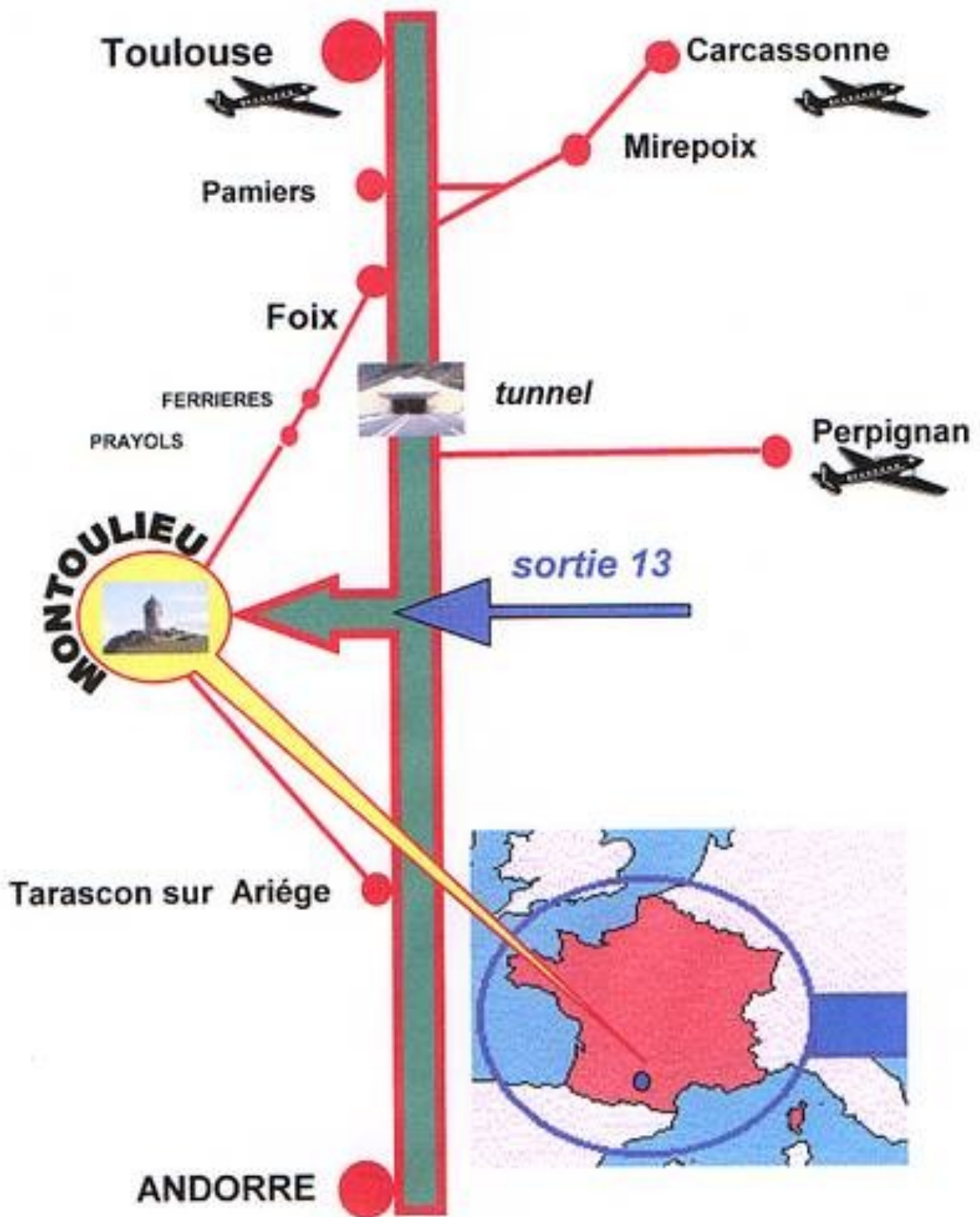
Andrée & Guy Boutin - 2 Route de Seignaux - 09 000 Montoulieu

☎ 05 34 09 88 46 / ☎ 06 84 16 12 77

✉ gitesboutin09@gmail.com

<http://www.gites-ariège.fr>

Pour le confort de tous, les chiens ne sont pas admis au sein de nos gîtes.



Andrée & Guy Boutin - 2 Route de Seignaux - 09 000 Montouliou

☎ 05 34 09 88 46 / ☎ 06 84 16 12 77

✉ gitesboutin09@gmail.com

<http://www.gites-ariège.fr>